



КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

XVII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від „ 12 ” січня 2017 року
Про внесення змін та доповнень до
Положення про земельний податок,
затвердженого рішенням XIV сесії
VII скликання від 03.11.2016 року
№305- VII «Про затвердження ставок
податку на землю по Комсомольській
селищній раді»

№ 355 – VII

На виконанням Закону України № 1791- VIII від 20.12.2016 року « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись п.35 ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Комсомольська селищна рада:

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни та доповнення до Положення про земельний податок затвердженого рішенням XIV сесії VII скликання від 03.11.2016 року №305- VII «Про затвердження ставок податку на землю по Комсомольській селищній раді», а саме:

1.1. Внести зміни та доповнення до п.1 розділу V Положення про земельний податок, виклавши його в наступній редакції:

1. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд – 0,07% від їх нормативної грошової оцінки для смт Слобожанське (у разі відсутності витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель розрахунок проводиться відповідно до базової вартості одного квадратного метра земель смт Слобожанське з урахуванням коефіцієнтів індексації), у розмірі 0,05% для селища Донець та селища Благодатне (у разі відсутності витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель розрахунок проводиться відповідно до базової вартості одного квадратного метра земель селища Донець та селища Благодатне з урахуванням коефіцієнтів індексації)

- для сільськогосподарських угідь – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки (у разі відсутності витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель розрахунок проводиться відповідно до базової вартості одного квадратного метра земель смт Слобожанське, селища Донець та селища Благодатне з урахуванням коефіцієнтів індексації)
- для земель загального користування – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки
- для інших – 2% від їх нормативної грошової оцінки при наявності державної реєстрації земельної ділянки та 3% від нормативної грошової оцінки земель у разі відсутності державної реєстрації земельної ділянки (у разі відсутності витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель розрахунок проводиться відповідно до базової вартості одного квадратного метра земель смт Слобожанське, селища Донець та селища Благодатне з урахуванням коефіцієнтів індексації).

1.2. Внести зміни та доповнення до розділу VI Положення про земельний податок, виклавши його в наступній редакції:

VI. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

1. Встановити ставку податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів і нормативну грошову оцінку яких не проведено:

- для садівництва та сільськогосподарських угідь - в розмірі 0,3% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;
- для земельних ділянок віднесених до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди які оподатковуються на загальних підставах) - в розмірі 0,25% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;
- для інших - в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту населення, праці, торгівлі, громадського харчування та сфери послуг (голова Сілаєва В.А.).

Комсомольський селищний голова



Д.М.Діхтяр