



УКРАЇНА
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

15 листопада 2023 року

№ 394

**Про передачу квартири у власність
громадянці *******

Від наймача ***** надійшла заява від 25.10.2023 р. на приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: смт. Слобожанське, вул. С. Закори, буд. ***, кв.**, яка використовується нею на умовах найму. Мешканці квартири згідно із Законом України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 мають право на безоплатну передачу у власність квартири. На виконання власних повноважень зазначених у ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Слобожанської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Прохання наймача ***** щодо приватизації квартири, в якій вона проживає, що знаходиться за адресою: смт. Слобожанське, вул.Сергія Закори, будинок **, квартира **, задовольнити і передати вказану квартиру (загальною площею 56,4 м²) у власність громадянці:
 - *** – в цілому;
2. Зобов'язати громадянку *****. сплатити вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується згідно розрахунку. (додається)
3. Заявниці громадянці ***** звернутися до ТББВ 10020/0471 філії – ХОУ АТ „Ощадбанк України” для здійснення платежів з приватизаційних депозитних рахунків за житловими чеками.
4. Відділу ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської селищної ради (начальник Юношев В.О.) після виконання громадянкою ***. пункту 2, 3 даного рішення оформити свідоцтво про власність на житло.
5. Заявниці громадянці ***** у місячний термін укласти договори з житлово-комунальними підприємствами на послуги з утримання будинків та споруд, прибудинкових територій та інші комунальні послуги.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника ЖКГ, благоустрою, транспорту, містобудування та архітектури Слобожанської селищної ради Володимира ЮНОШЕВА.

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку),
жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній
квартирі, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 56,4 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) -1.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = 25,4 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 4,57 \text{ грн.}$$

	Підпис відповідальної за розрахунок особи	
	Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі	