



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
XXIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

16 червня 2022 року

№ 1248-VIII

**Про затвердження Методики розрахунку
орендної плати за оренду комунального
майна Слобожанської селищної
територіальної громади, пропорції її
розподілу та Примірних договорів оренди**

З метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду нерухомого майна, врегулювання господарських відносин щодо використання об'єктів комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади, вдосконалення організації договірно-майнових відносин, керуючись ст. 25, ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постановами Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03 червня 2020 року № 483, «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» від 28.04.2021 р. № 630, «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» 12 серпня 2020 № 820, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:
 - 1.1. Методику розрахунку орендної плати за оренду комунального майна Слобожанської селищної територіальної громади, пропорції її розподілу (додаток 1).
 - 1.2. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади (укладеного за результатами аукціону) (додаток 2).
 - 1.3. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади (укладеного без аукціону або продовженого без аукціону) (додаток 3).
 - 1.4. Примірний договір оренди єдиного майнового комплексу комунального підприємства (його відокремленого структурного підрозділу) Слобожанської селищної територіальної громади (додаток 4).
2. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності, соціального захисту, праці та сфери послуг (голова комісії – Юношев В.О.), постійну комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово – комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії – Полька О.М.).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР