



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

22 квітня 2021 року

№337- VIII

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
для ведення особистого селянського господарства
гр.Кравцову В.І.

Розглянувши заяву гр. Кравцова Віктора Івановича, який мешкає за адресою: с.Скрипай, вул. Широка,176, викопіювання з кадастрової карти (плану), яка розташована в с.Скрипай на території Слобожанської селищної ради Чугуївського району Харківської області, керуючись ст.ст.12, 116,118, 121, 122, 186,186-1 Земельного кодексу України, ст.9 3У «Про державну експертизу землепорядної документації», ст. 26 п.34 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні“, постанови Верховного суду від 25.04.2018року у справі №461/2132/17 від 31.07.2019року у справі №472/182/17-ц, від 11.09.2019року у справі №472/1284/17-ц від 27.11.2019року, від 22.01.2020року у справі №707/2230/18, відповідно до частини 5 ст.13 Закону України «Про судоустрій і статус суддів». За наявною інформацією на вказану земельну ділянку рішенням VIII сесії VIII скликання від 21.03.2021року Слобожанською селищною радою надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою. Законодавством врегульовано процедуру безоплатного отримання земельних ділянок, яка свідчить про те, що всі дії відповідних суб'єктів земельно-правової процедури є взаємопов'язаними, послідовними і спрямовані на досягнення результату у вигляді отримання земельної ділянки у власність. Дозвіл і проект землеустрою, розроблений на його підставі, є стадіями єдиного процесу надання земельної ділянки у власність чи користування. Отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не гарантує особі прийняття відповідним органом рішення про надання земельної ділянки у власність чи користування. Однак надання дозволу дає особі правомірні, небезпідставні сподівання та очікування, що після розробки проекту

землеустрою земельну ділянку їй може бути надано, якщо для цього не буде законних перешкод. Надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж земельної ділянки, сприяє позбавленню одного з них можливості завершити розпочату відповідно до вимог чинного законодавства процедуру отримання у власність земельної ділянки. Враховуючи вищевикладене, Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кравцову Віктору Івановичу із земель запасу комунальної власності для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території с.Скрипаї, орієнтовною площею 0,9600га.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.).

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР