



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чугуївського району Харківської області
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

18 березня 2021 року

№275- VIII

Про розгляд заяви ФО-П Зимового М.В.
щодо укладання договору оренди
земельної ділянки за кадастровим номером
6321755600:01:005:0007 на новий строк.

Розглянувши заяву ФО – П Зимового Михайла Вікторовича щодо укладання договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 на новий строк, проект договору оренди земельної ділянки, розташованої у смт. Слобожанське, вул. Маяковського, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області від 28.05.2020 року № 672, відповідно до ст. 12, [частиною другою ст. 134](#) Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30, ст.31, ст.33 Закону України «Про оренду землі», рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт. Слобожанське Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в оренду ФО – П Зимовому Михайлу Вікторовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ((обслуговування торговельного об'єкту (кафе)), загальною площею 0,0112 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в смт. Слобожанське, вул. Маяковського, терміном на 1(один) рік.

2. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 12 886,41 грн. на рік.
3. Слобожанському селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 з ФО–П Зимовим Михайлом Вікторовичем.
4. Припинити дію договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 укладеного між Слобожанською (колишнє Комсомольською) селищною радою та ФО – П Зимовим Михайлом Вікторовичем від 23.11.2015 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10.12.2015 року номер запису про інше речове право 12576253 в зв'язку з закінчення строку, на який його було укладено.
5. Зобов'язати ФО – П Зимового Михайла Вікторовича подати договір оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:005:0007 на державну реєстрацію та зареєструвати його в тижневий термін від дати підписання договору сторонами.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Полька О.М.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР