



У К Р А Ї Н А
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXXXIII сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від „20 ” листопада 2020 року

№ 1452 – VII

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки за кадастровим
номером 6321755600:01:002:0050

Розглянувши заяву гр. ***** щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0050, розташованої у смт Слобожанське, вул.Горького, б. 3-А, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03.03.2014 року номер запису про інше речове право 4909880, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Зміївського району Харківської області від 22.10.2020 року №818, відповідно до ст. 12 Земельного Кодексу України, ст.21, ст.30 Закону України «Про оренду землі», ст.288, ст.289 Податкового кодексу України, рішення XLVIII сесії VII скликання від 20.12.2018 р. № 845-VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Зміївського району Харківської області», ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Слобожанська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п.4, п.7 договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0050, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03.03.2014 року номер запису про інше речове право 4909880 та викласти в такій редакції:
 - п.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 62812,86 грн згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Слобожанської селищної ради Зміївського району Харківської області №818 від 22.10.2020 року.
 - п.7** Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Слобожанської селищної ради в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 7 537.54 грн на рік. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції.

Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

2. Слобожанському селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 6321755600:01:002:0050 з гр. Пожуєвим Ігорем Олександровичем.
3. Зобов'язати гр. Пожуєва Ігоря Олександровича подати додаткову угоду на державну реєстрацію та зареєструвати її в місячний термін після підписання угоди сторонами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевич О.В.)

Слобожанський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР