



У К Р А Ї Н А
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Зміївського району Харківської області
LXV сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від „19” грудня 2019 року
Про розгляд заяви гр. Буряк А.І.

№ 1154 – VII

Розглянувши заяву гр. Буряка Анатолія Івановича, що мешкає за адресою: смт. Слобожанське, вул. Дружби буд11, щодо внесення змін до рішення LX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 24.09.2019 року №1061- VII «Про надання згоди на поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Буряк А.І.», розглянувши витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Донець Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області від 30.10.2019 №2281/0/ 40-19, відповідно до рішення LI сесії VI скликання від 03.06.2013 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Донець Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII, ст.26 п.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до «Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Комсомольської селищної ради в межах населених пунктів в новій редакції», яке затверджено рішенням XX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 23.03.2017р. № 408-VII ставку орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 6321755603:00:000:0058 залишити без змін, а саме на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки землі.
2. Пункт 2 рішення LX сесії Комсомольської селищної ради VII скликання від 24.09.2019 року №1061- VII «Про надання згоди на поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Буряк А.І.» викласти в наступній редакції:
До договору оренди земельної ділянки, розташованої у сел. Донець, вул. Центральна, 9, зареєстрованого у Зміївському районному відділі Харківської регіональної філії державного підприємства «Центр

Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельним ресурсам» від 17.03.2009 року №040969100004 внести такі зміни:

- п.2. розділу «Об'єкт оренди» викласти в наступній редакції:

В оренду передається частина земельної ділянки площею 0,16791 га, що становить 17/20 від загальної площі земельної ділянки – 0,1975 га за кадастровим номером 6321755603:00:000:0058.

- п.4. розділу «Об'єкт оренди» викласти в наступній редакції:

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 774397,50 грн. згідно з витягом з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сел. Донець Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області 30.10.2019 №2281/0/ 40-19.

- п.7 розділу «Орендна плата» викласти в наступній редакції:

Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі на рахунок Комсомольської селищної ради в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки землі та складає 39 502,51 грн. на рік. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевич О.В.)

Комсомольський селищний голова

Дмитро ДІХТЯР