



КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Зміївського району Харківської області

ЛІІІ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від „25” квітня 2019 року

№ 938 – VII

Про надання в тимчасове користування на умовах оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення(рілля) за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) членів реформованого КСП «Шебелинське» фермерському господарству Строгого О.Ф.

Розглянувши заяву фермерського господарства Строгого Олександра Федоровича та витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки від 16.04.2019 року, враховуючи розпорядження Зміївської районної державної адміністрації від 16.07.2018 року № 823 « Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству Строгого Олександра Федоровича за межами населених пунктів на території Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області», керуючись Законом України № 2498-VIII від 10.07.2018 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 19 Закону України « Про оренду землі», ст.288 Податкового Кодексу України ст. 26 п. 34 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні “ Комсомольська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати в тимчасове користування на умовах оренди фермерському господарству Строгого Олександра Федоровича земельні частки (паї) , рілля, із земель сільськогосподарського призначення(рілля) за рахунок не витребуваних земельних часток (паїв) членів реформованого КСП «Шебелинське», розташованих за межами населених пунктів Комсомольської селищної ради Зміївського району Харківської області, на строк до передачі у власність та державної реєстрації права власності на земельні частки (паї) їх власниками або

спадкоємцями. Земельні частки (паї), що залишаються не витребуваними, передаються в оренду терміном на 10 (десять) років, а саме:

- ділянка № 50 площею 2,5801 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:002:0667, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 323 площею 3,1427 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:007:0189, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 324 площею 2,8543 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:007:0188, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 371 площею 3,3975 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:007:0187, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 479 площею 3,2436 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0972, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 481 площею 2,9731 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0971, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 486 площею 2,9728 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0970, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 505 площею 2,3623 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0967, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 522 площею 3,1234 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0966, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка № 546 площею 2,4401 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0965, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - ділянка №504 площею 2,9728 га, рілля, кадастровий номер 6321755600:02:003:0968, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Пропонувати встановити ставку орендної плати за користування вказаною земельними ділянками в розмірі 8 % - від нормативної грошової оцінки земель.
 3. Фермерському господарству Строгого Олександра Федоровича:
 - у місячний термін з дня прийняття цього рішення підготувати та зареєструвати договори оренди земельних ділянок в установленому законом порядку;

- приступити до використання земельних ділянок тільки після укладання договорів оренди та їх реєстрації відповідно до чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, будівництва, агропромислового комплексу, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології (голова комісії Білевіч О.В.)

Комсомольський селищний голова

Д.М.Діхтяр